



**Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften**  
**Stichtag 31.03.2022**

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben)

**1 GESAMTDECKUNGSSTOCK**

**Im Umlauf befindliche Pfandbriefe und dafür verwendete Deckungswerte\***

|   | Nominalwert |            | Barwert    |            | Risikobarwert - Hochzinsszenario |            | Risikobarwert - Niedrigzinsszenario |            | Risikobarwert - Worst Case Szenario inkl. Währungsveränderungen |            |
|---|-------------|------------|------------|------------|----------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|---|------------|
|   | 31.03.2022  | 31.03.2021 | 31.03.2022 | 31.03.2021 | 31.03.2022                       | 31.03.2021 | 31.03.2022                          | 31.03.2021 | 31.03.2022  | 31.03.2021 |
| <b>Hypothekendarfandbriefe</b>                        | 13.102,0    | 10.837,0   | 13.403,8   | 11.619,0   | 12.445,7                         | 10.399,1   | 14.772,3                            | 13.455,1   | 12.445,7  | 10.399,1   |
| <b>Deckungswerte</b>                                  | 15.568,3    | 15.336,5   | 16.433,4   | 17.649,7   | 14.107,9                         | 15.071,4   | 19.490,0                            | 21.055,5   | 14.107,9  | 15.071,4   |
| Deckungswerte gem. § 12 (1)                           | 14.970,8    | 14.886,5   | 15.871,4   | 17.192,1   | 13.644,0                         | 14.698,4   | 18.792,4                            | 20.489,0   | 13.644,0  | 14.698,4   |
| Deckungswerte gem. § 19 (1) Nr. 1                     | 0,0         | 0,0        | 0,0        | 0,0        | 0,0                              | 0,0        | 0,0                                 | 0,0        | 0,0   | 0,0        |
| Deckungswerte gem. § 19 (1) Nr. 2 <sup>1</sup>        | 0,0         | 0,0        | 0,0        | 0,0        | 0,0                              | 0,0        | 0,0                                 | 0,0        | 0,0   | 0,0        |
| als % der umlaufenden Pfandbriefe                     | 0,00%       | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%                            | 0,00%      | 0,00%                               | 0,00%      | 0,00%   | 0,00%      |
| Deckungswerte gem. § 19 (1) Nr. 3 <sup>2</sup>        | 597,5       | 450,0      | 562,0      | 457,6      | 463,9                            | 373,0      | 697,6                               | 566,4      | 463,9   | 373,0      |
| als % der umlaufenden Pfandbriefe                     | 4,56%       | 4,15%      | 4,19%      | 3,94%      | 3,73%                            | 3,59%      | 4,72%                               | 4,21%      | 3,73%   | 3,59%      |
| Deckungswerte gem. § 19 (1) Nr. 4 (Forderungen)       | 0,0         | 0,0        | 0,0        | 0,0        | 0,0                              | 0,0        | 0,0                                 | 0,0        | 0,0   | 0,0        |
| als % der gesamten Deckungswerte                      | 0,00%       | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%                            | 0,00%      | 0,00%                               | 0,00%      | 0,00%   | 0,00%      |
| Deckungswerte gem. § 19 (1) Nr. 4 (Verbindlichkeiten) | 0,0         | 0,0        | 0,0        | 0,0        | 0,0                              | 0,0        | 0,0                                 | 0,0        | 0,0   | 0,0        |
| als % der umlaufenden Pfandbriefe                     | 0,00%       | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%                            | 0,00%      | 0,00%                               | 0,00%      | 0,00%   | 0,00%      |
| <b>Überdeckung</b>                                    | 2.466,3     | 4.499,5    | 3.029,6    | 6.030,7    | 1.662,2                          | 4.672,3    | 4.717,6                             | 7.600,3    | 1.662,2   | 4.672,3    |
| als % der umlaufenden Pfandbriefe                     | 18,82%      | 41,52%     | 22,60%     | 51,90%     | 13,36%                           | 44,93%     | 31,94%                              | 56,49%     | 13,36%  | 44,93%     |

\* gemäß § 5 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 PfandBarwertV statischer Ansatz

<sup>1</sup> exkl. Deckungswerte gem. § 4 (1) Satz 3 Nr.1 und Nr. 2 PfandBG

<sup>2</sup> inkl. Deckungswerte gem. § 19 (1) Nr. 2 PfandBG in Verbindung mit § 4 (1) Satz 3 Nr. 1 und Nr. 2 PfandBG

**Laufzeitenstruktur der Pfandbriefe sowie Zinsbindungsfristen der Deckungswerte**

| 31.03.2022                     | <= 6 Monate | >6 Monate und <=12 Monate | >12 Monate und <=18 Monate | >18 Monate und <=2 Jahre | >2 Jahre und <=3 Jahre | >3 Jahre und <=4 Jahre | >4 Jahre und <=5 Jahre | >5 Jahre und <=10 Jahre | > 10 Jahre |
|--------------------------------|-------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|------------|
| <b>Hypothekendarfandbriefe</b> | 545.0       | 8.0                       | 530.0                      | 1.190.5                  | 1.879.0                | 1.082.0                | 2.216.0                | 4.584.0                 | 1.067.5    |
| <b>Deckungswerte</b>           | 490.4       | 329.2                     | 435.2                      | 525.1                    | 1.051.1                | 907.5                  | 907.3                  | 5.954.7                 | 4.967.9    |

| 31.03.2021                     | <= 6 Monate | >6 Monate und <=12 Monate | >12 Monate und <=18 Monate | >18 Monate und <=2 Jahre | >2 Jahre und <=3 Jahre | >3 Jahre und <=4 Jahre | >4 Jahre und <=5 Jahre | >5 Jahre und <=10 Jahre | > 10 Jahre |
|--------------------------------|-------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|------------|
| <b>Hypothekendarfandbriefe</b> | 195.0       | 40.0                      | 545.0                      | 8.0                      | 1.720.5                | 1.879.0                | 1.082.0                | 4.210.0                 | 1.157.5    |
| <b>Deckungswerte</b>           | 593.1       | 424.1                     | 359.7                      | 364.8                    | 1.060.5                | 1.128.2                | 1.037.4                | 5.673.8                 | 4.694.9    |

\* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 PfandBG

**Barwerte in EUR nach Währungen gem. § 6 PfandBarwertV\***

|  | Nettobarwert |            |
|--|--------------|------------|
|  | 31.03.2022   | 31.03.2021 |
|  | n/a          | n/a        |

\* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 10 PfandBG

**Zinsstruktur\***

|   | Nennwert   |            |
|---|------------|------------|
|   | 31.03.2022 | 31.03.2021 |
| <b>Festverzinsliche Hypothekendarfandbriefe</b> | 7.852,0    | 8.087,0    |
| als % der umlaufenden Pfandbriefe               | 59,93%     | 74,62%     |
| <b>Festverzinsliche Deckungswerte</b>           | 15.456,8   | 15.214,4   |
| als % der Deckungswerte                         | 99,28%     | 99,20%     |

\* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 9 PfandBG

**Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften**  
**Stichtag 31.03.2022**

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben)

**2 GLIEDERUNG DES DECKUNGSSTOCKES**

**Darlehen nach Größengruppen in Nennwerten\***

|                              | Nennwert        |                 | % der Hypothekensforderungen |            |
|------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------|------------|
|                              | 31.03.2022      | 31.03.2021      | 31.03.2022                   | 31.03.2021 |
| x <= 0,3 Mio EUR             | 11,949.8        | 11,949.8        | 79.82%                       | 80.27%     |
| 0,3 Mio EUR < x <= 1 Mio EUR | 2,243.0         | 2,131.2         | 14.98%                       | 14.32%     |
| 1 Mio EUR < x <= 10 Mio EUR  | 778.0           | 805.5           | 5.20%                        | 5.41%      |
| 10 Mio EUR < x               | 0.0             | 0.0             | 0.00%                        | 0.00%      |
|                              | <b>14,970.8</b> | <b>14,886.5</b> |                              |            |

\* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1a PfandBG

**Darlehen nach Nutzungsart der Grundstücke in Nennwerten am 31.03.2022\***

|             | Wohnwirtschaftlich |                             |                    |  |            | Summe           |
|-------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|--|------------|-----------------|
|             | Eigentumswohnungen | Ein- und Zweifamilienhäuser | Mehrfamilienhäuser | Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten | Bauplätze  |                 |
| Deutschland | 2,846.7            | 8,270.9                     | 2,766.4            | 0.0  | 0.0        | 13,884.0        |
|             | <b>2,846.7</b>     | <b>8,270.9</b>              | <b>2,766.4</b>     | <b>0.0</b>                                       | <b>0.0</b> | <b>13,884.0</b> |

|             | Gewerblich   |                |                  |                                      |  | Summe          |
|-------------|--------------|----------------|------------------|--------------------------------------|--|----------------|
|             | Bürogebäude  | Handelsgebäude | Industriegebäude | Sonstige gewerblich genutzte Gebäude | Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten |                |
| Deutschland | 551.4        | 165.0          | 155.0            | 215.4                                | 0.0  | 1,086.8        |
|             | <b>551.4</b> | <b>165.0</b>   | <b>155.0</b>     | <b>215.4</b>                         | <b>0.0</b>                                       | <b>1,086.8</b> |

\* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1b und Nr. 1c PfandBG

**Darlehen nach Nutzungsart der Grundstücke in Nennwerten am 31.03.2021\***

|             | Wohnwirtschaftlich |                             |                    |  |            | Summe           |
|-------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|--|------------|-----------------|
|             | Eigentumswohnungen | Ein- und Zweifamilienhäuser | Mehrfamilienhäuser | Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten | Bauplätze  |                 |
| Deutschland | 2,624.1            | 8,221.3                     | 2,871.0            | 0.0  | 0.0        | 13,716.4        |
|             | <b>2,624.1</b>     | <b>8,221.3</b>              | <b>2,871.0</b>     | <b>0.0</b>                                       | <b>0.0</b> | <b>13,716.4</b> |

|             | Gewerblich   |                |                  |                                      |  | Summe          |
|-------------|--------------|----------------|------------------|--------------------------------------|--|----------------|
|             | Bürogebäude  | Handelsgebäude | Industriegebäude | Sonstige gewerblich genutzte Gebäude | Unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten |                |
| Deutschland | 582.7        | 174.1          | 167.6            | 245.7                                | 0.0  | 1,170.1        |
|             | <b>582.7</b> | <b>174.1</b>   | <b>167.6</b>     | <b>245.7</b>                         | <b>0.0</b>                                       | <b>1,170.1</b> |

\* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1b und Nr. 1c PfandBG



## Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften Stichtag 31.03.2022

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben)

### Weitere Deckungswerte\*

|  | Forderungen gem. § 19 (1) Nr. 1 |            | Forderungen gem. § 19 (1) Nr. 2 <sup>1</sup> |            | davon Forderungen gem. Verordnung (EU) Nr. 575/2013 Artikel 129 (gedeckte Schuldverschreibungen) |            | Forderungen gem. § 19 (1) Nr. 3 <sup>2</sup> |              |
|--|---------------------------------|------------|--|------------|--|------------|--|--------------|
|  | 31.03.2022                      | 31.03.2021 | 31.03.2022                                   | 31.03.2021 | 31.03.2022   | 31.03.2021 | 31.03.2022                                   | 31.03.2021   |
| <b>Deutschland</b>                             | 0.0                             | 0.0        | 0.0  | 0.0        | 0.0  | 0.0        | 442.5  | 450.0        |
| <b>Niederlande</b>                             | 0.0                             | 0.0        | 0.0  | 0.0        | 0.0  | 0.0        | 155.0  | 0.0          |
|  | <b>0.0</b>                      | <b>0.0</b> | <b>0.0</b>                                   | <b>0.0</b> | <b>0.0</b>   | <b>0.0</b> | <b>597.5</b>                                 | <b>450.0</b> |
| <i>davon Grenzüberschreitung nach § 19 (1)</i> |                                 |            | 0.0  | 0.0        |  |            | 0.0  | 0.0          |

<sup>1</sup> exkl. Deckungswerte gem. § 4 (1) Satz 2 Nr.1 und Nr. 2 PfandBG

<sup>2</sup> inkl. Deckungswerte gem. § 19 (1) Nr. 2 PfandBG und inkl. Deckungswerte gem. § 4 (1) Satz 2 Nr.1 und Nr. 2 PfandBG und § 4 (1) Satz 3 Nr. 2a und Nr. 3 PfandBG

|  | Nennwert   |            | als % der umlaufenden Pfandbriefe |            |
|--|------------|------------|-----------------------------------|------------|
|  | 31.03.2022 | 31.03.2021 | 31.03.2022                        | 31.03.2021 |
| <b>Größte Geldforderung gegen ein Kreditinstitut</b> | 0,0        | 0,0        | 0,00%                             | 0,00%      |
| <i>davon Grenzüberschreitung nach § 19 (1)</i>       | 0,0        | 0,0        | 0,00%                             | 0,00%      |

\* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6 und Nr. 8 PfandBG und § 4 (1) Satz 3 No. 3 PfandBG

|  | Nennwert   |            | als % der umlaufenden Pfandbriefe |            |
|--|------------|------------|-----------------------------------|------------|
|  | 31.03.2022 | 31.03.2021 | 31.03.2022                        | 31.03.2021 |
| <b>Größte Geldforderung gegen Bundesbank</b>   | 0,0        | 0,0        | 0,00%                             | 0,00%      |
| <i>davon Grenzüberschreitung nach § 19 (1)</i> | 0,0        | 0,0        | 0,00%                             | 0,00%      |

\* gemäß to § 19 (1) Nr. 2 PfandBG & gemäß to § 4 (1) Satz 3 No. 2a PfandBG



Veröffentlichung der Deutschen Bank AG gemäß § 28 PfandBG - Transparenzvorschriften  
Stichtag 31.03.2022

(Alle Angaben in Mio EUR, soweit nichts anderes angegeben)

### 3 WEITERE KENNZAHLEN

#### Kennzahlen

|   | 31.03.2022 | 31.03.2021 |
|---|------------|------------|
| Durchschnittlicher, anhand des Betrages der zur Deckung verwendeten Forderungen gewichtete Beleihungsauslauf*   | 53,57%     | 53,69%     |
| Volumengewichteter Durchschnitt der seit der Hypothekenkreditvergabe verstrichenen Laufzeit in Jahren**         | 5,40       | 5,32       |
| Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen des § 13 (1) überschreiten (Länder ohne Befriedigungsvorrecht)*** | 0,00       | 0,00       |

\* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 PfandBG

\*\* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 11 PfandBG

\*\*\* gemäß § 28 Abs. 1 Satz 1 Nr. 7 PfandBG

#### Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen auf Hypothekenforderungen und deren Verteilung nach Staaten\*

|             | Nennwert   |            | davon Forderungen mit mindestens 5% Rückstand |            |
|-------------|------------|------------|---|------------|
|             | 31.03.2022 | 31.03.2021 | 31.03.2022                                    | 31.03.2021 |
| Deutschland | 0.0        | 0.0        | 0.0   | 0.0        |
|             | <b>0.0</b> | <b>0.0</b> | <b>0.0</b>                                    | <b>0.0</b> |

\* gemäß § 28 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 PfandBG